



ALTERNATIVA DE INVERSION
Maximización de valor y rentabilidad

LOCALES COMERCIALES

LAS CONDES



CARACTERÍSTICAS LOCALES

Piso 1 y -1

SUPERFICIE 431,17 m²

Renta:

UF 0,55/m² + IVA

Incluye habilitación y mobiliario

Plazo mínimo: 3 años

Estacionamientos: UF 4/unidad + IVA

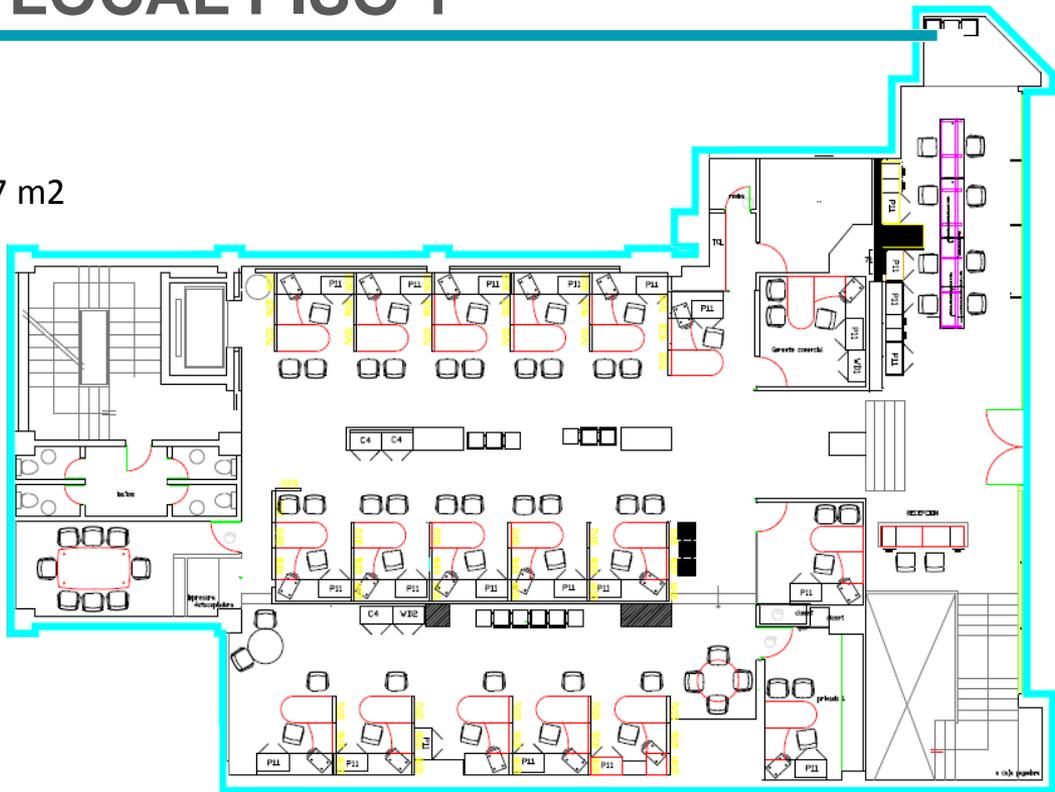
Bodegas: UF 0,3 /m² + IVA

Gastos Comunes: UF 0,11 /m²/mes aprox.

Disponibilidad: Marzo 2017

PLANOS LOCAL PISO 1

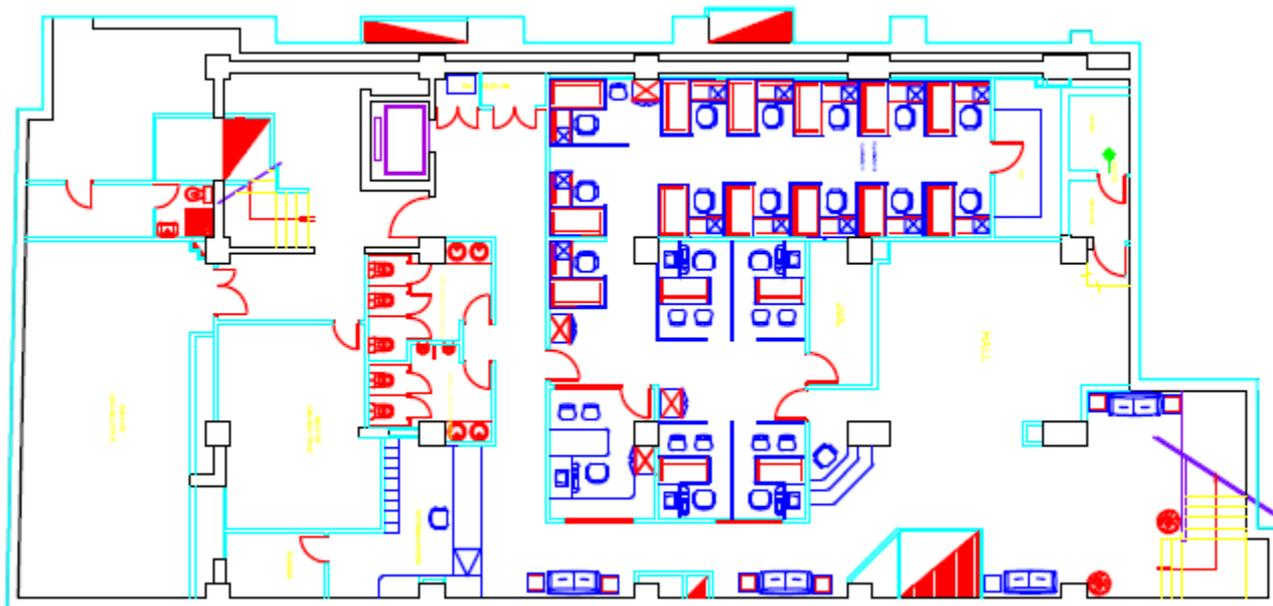
- Superficie: 431,17 m2



Conexión entre ambos pisos por dos escaleras independientes del edificio

PLANOS LOCAL PISO 2

- Superficie: 531 m2



Conexión entre ambos pisos por dos escaleras independientes del edificio

IMÁGENES INTERIOR





ÁREA COMERCIAL

Marcelo Guiloff Alvo

Ejecutivo Comercial

(56) 2 2211 7800

(56) 9 6588 5710

mguiloff@alaluf.com

Hendaya 263, Las Condes | www.alaluf.com | Tel: 2 2211 7800